Приложение 1

к постановлению от 18 мая 2022г.№177

Администрация муниципальное образование

«Новоигирминское городское поселение»

**Устройство тротуара по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, р.п. Новая Игирма, пер. Иркутский.**

Проект благоустройства

Раздел 1. Пояснительная записка

2022г.

**Соответствие проектных решений действующим нормам и правилам.**

Проект благоустройства разработан в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с соблюдением технических условий. Решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям в области сохранения экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию территории при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

**Сведения о функциональном назначении объекта.**

Проект благоустройства тротуара, расположенного по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, р. п. Новая Игирма, пер. Иркутский на земельном участке с кадастровым номером 38.12..020102..3156

Территория расположена вдоль дороги общего пользования местного значения пер. Иркутский в зоне жилой застройки. Пешеходная дорожка далее тротуар соединяет промышленную зону, граничащую с ул. Гагарина и жилой район индивидуальной застройки и мкр. Химки с МКД. Тротуар имеет выходы с улиц Новосёлов, Калинина, Волгоградской, Пионерской, Приморской, Советской, Почтовой, Зверева, Брусничной. В настоящее время тротуар используется по назначению: по данной территории работники промышленной зоны передвигаются на работу, по данному тротуару дети и подростки из жилого района передвигаются в общеобразовательную и музыкальную школы. На сегодняшний день тротуар находится в неудовлетворительном состоянии и требует ремонта асфальтобетонного покрытия, на котором имеются выбоины и трещины, нет ограждения бордюрным камнем.

Общая протяженность тротуара 620 пог.м. Площадь в границах благоустройства:9102м2. Вдоль пешеходной связи тротуара расположены объекты различного назначения- жилые одноэтажные дома, объекты торговли и коммунального назначения. Непосредственно к тротуару примыкает проезжая часть переулка Иркутский, разделение между тротуаром и проезжей части в виде бортового камня отсутствует. Примыкающая проезжая часть имеет твёрдое, асфальтобетонное покрытие.

Освещение: фонарей – 13 шт.

**Сведения о потребности объекта в электрической энергии.**

В целях освещения используется уличная действующая электрическая сеть, расположенная на бетонных опорах ЛЭП типа СВ-105 с шагом 30-40 метров, не требующая ремонта.

Потребности в ремонте сетей освещения нет, замена ламп производится за счёт средств бюджета Новоигирминского МО.

**Сведения о категории земель, на которой расположен объект.**

Земельный участок под тротуар расположен по адресу: Иркутская область, Нижнеилимский район, р. п. Новая Игирма, пер. Иркутский на земельном участке с кадастровым номером 38.12..020102..3156.

Категория земель - земли населённых пунктов.

Разрешённое использование земельного участка – благоустройство.

Схема 1. Граница земель благоустройства на спутниковом снимке.

Объект благоустройства сформирован. Границы охранных зон электросетевого хозяйства учтены. Получение технических условий не требуется.

Существующие сети водоснабжения и канализации не затрагиваются.

Согласно п.5 градостроительного плана земельный участок не имеет ограничений.

Изъятие земельных участков во временное или постоянное пользование на период благоустройства не требуется.

**Технико-экономические показатели земельного участка** *Таблица 1.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Е  д. изм | Кол ичество |
| Площадь благоустройства | м2 | 9102 |
| Площадь застройки | м2 | 0 |
| Площадь проездов и тротуаров | м2 | 1333 |
| Площадь озеленения | м2 | 600 |
| Процент озеленения | % | 8 |
| Количество малых архитектурных форм:  -лавочки  -урны  -остановочный пункт | шт.  шт.  шт. | 2  3  1 |
| Характеристика системы освещения:   * количество парковых фонарей * количество элементов декоративного освещения * количество элементов освещения (озеленения) | шт.  шт.  шт. | 13  0  0 |
| Озеленение участка:   * газон | м2 | 600 |

**Описание решений по благоустройству территории**

Проектом предусматривается создание пешеходной сети тротуара в твердом покрытии с установкой бортового камня, установка малых архитектурных форм: лавочек и урн, посадка зеленых насаждений.

Предложенные решения по формированию системы благоустройства и озеленения направлены на формирование благоприятного имиджа поселка, повышения качества жизни, оказание положительного влияния на социальный климат и психическое здоровье населения и увеличение продолжительности жизни.

Дорожная одежда проездов и площадок, в том числе открытых автостоянок принята из двухслойного асфальтобетона h=0,05/0,07 на основании из песчано-щебеночной смеси h=0,20 м на подстилающем слое из песка h=0,25 м.

Покрытие пешеходных дорожек, в том числе и с учетом проезда пожарных машин и площадок назначено из однослойного асфальтобетона h=0,04 м, на основании из существующего асфальтобетонного покрытия. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не менее 0,04 м.

Дорожные одежды тротуара приняты в соответствии с транспортноэксплуатационными и санитарно-гигиеническими требованиями. По границам тротуаров предусмотрена установка бетонных бортовых камней по ГОСТ 6665-91 на бетонном основании. Безопасность движения обеспечивается за счёт допустимых уклонов.

В соответствии с имеющимся наклоном территории, сброс воды с тротуара осуществляется на газон, разработка ливневой канализации или сетевого водоотведения не требуется.

Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения и беспрепятственного передвижения на территории предусмотрены пандусы на перепадах высот (бордюрные пандусы). Поверхность пешеходных путей для МГН имеет твердое, ровное, нескользящее покрытие. Ширина пешеходных дорожек назначена не менее 2,0 м на пути движения маломобильных групп населения. Перепад высот на путях движения МГН не предусматривается. Озеленение участка предусмотрено, посевом газонов из многолетних трав, стойких к вытаптыванию и воздействию резкоконтинетального климата.

Принят следующий ассортимент:

Вдоль тротуара предусмотрена установка малых архитектурных форм и переносных изделий продукции ООО «Мастер».

Перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,025 м (п.4.1.9 СП 59.13330.2012). Покрытие тротуаров принято из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге.

При посеве трав предусмотреть виды трав, устойчивых к воздействию резкоконтинетального климата, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

В темное время суток предусматривается освещение территории.

Схема1. Граница земель благоустройства на спутниковом снимке.

